

Kildetunet
TRINN 1

Leilighetsnr.	Plan	Type	Bra	P-rom	Terrasse/balkong	Garasjeplasser	Totalpris	Fellesutgifter pr. mnd.	Status
101	1	2-roms	43	40	8	1	kr 1 790 000	kr 2 085	SOLGT
102	1	3-roms	59	57	8	1	kr 2 390 000	kr 2 250	
103	1	3-roms	60	55	14	1	kr 2 490 000	kr 2 272	SOLGT
104	1	3-roms	76	75	14	1	kr 2 890 000	kr 2 448	SOLGT
105	1	3-roms	76	75	14	1	kr 2 990 000	kr 2 448	SOLGT
106	1	3-roms	86	85	26	1	kr 3 590 000	kr 2 548	SOLGT
201	2	2-roms	43	40	8	1	kr 1 950 000	kr 2 085	
202	2	3-roms	59	57	8	1	kr 2 550 000	kr 2 250	
203	2	3-roms	60	55	14	1	kr 2 650 000	kr 2 272	
204	2	3-roms	76	75	14	1	kr 3 050 000	kr 2 448	SOLGT
205	2	3-roms	76	75	14	1	kr 3 150 000	kr 2 448	SOLGT
206	2	3-roms	86	85	26	1	kr 3 790 000	kr 2 548	SOLGT
301	3	2-roms	43	40	8	1	kr 2 090 000	kr 2 085	
302	3	3-roms	59	57	8	1	kr 2 690 000	kr 2 250	SOLGT
303	3	3-roms	60	55	14	1	kr 2 790 000	kr 2 272	
304	3	3-roms	76	75	14	1	kr 3 190 000	kr 2 448	
305	3	3-roms	76	75	14	1	kr 3 290 000	kr 2 448	SOLGT
306	3	3-roms	86	85	26	1	kr 3 990 000	kr 2 548	SOLGT
401	4	2-roms	43	40	8	1	kr 2 290 000	kr 2 085	
402	4	3-roms	59	57	8	1	kr 2 850 000	kr 2 250	
403	4	3-roms	60	55	14	1	kr 2 990 000	kr 2 272	
404	4	3-roms	76	75	14	1	kr 3 390 000	kr 2 448	SOLGT
405	4	3-roms	76	75	14	1	kr 3 490 000	kr 2 448	
406	4	3-roms	86	85	26	1	kr 4 250 000	kr 2 548	SOLGT

Tilleggopplysninger:

- Arealbetegnelsene BRA og P-rom er i henhold til NS3940. BRA er innvendig mål av leiligheten (også innvendige boder) og P-rom innvendig mål (unntatt boder/sjakter).
- Leilighetenes priser er inklusive 1 garasjeplass til hver leilighet
- De ulike kostnadspostene i fellesutgifter for sameiet vil bli fordelt andelsmessig mellom seksjonene, og beregnes delvis etter seksjonens bruksareal og delvis på antallet seksjoner. Fellesutgiftene er iht. budsjett og dekker; revisor, forretningsførsel, styrehonorar, vaktmestertjenester, vask av fellesareal, avsetning til generelt vedlikehold, service/drift/vedlikehold av heiser, bygningsmessig forsikring, eiendomsskatt garasjekjeller, renovasjon, strøm fellesareal, å konto fjernvarme fellesarealer/garasjekjeller/snøsmelting, å konto fjernvarme leiligheter, kabel-TV/bredbånd/fiber avgift, brøyting/strøing, drift/vedlikehold av grøntanlegg og andre driftsutgifter. Fellesutgifter for den enkelte leilighet må forstås som stipulerte og iht. 2019-priser, da budsjettet ikke er hensyntatt evt. prisøkninger på kostnader og tjenester fra 2019 til 2020. Kommunaleavgifter for den enkelte leilighet faktureres direkte til den enkelte seksjonseier
- I tillegg til kjøpesum kommer omkostninger med ca. kr 10.000 - 12.000,- til dekning av dokumentavgift andel tomteverdi, tinglysingsgebyr skjøte, å-kontoinnbetaling fellesutgifter og etablering av fiber.
- Utbygger forbeholder seg retten til å justere priser og betingelser uten forutgående varsel på usolgte leiligheter. Kontakt megler for siste versjon av prisliste.